

ÉCO-QUARTIER ALTURAN
Saint Jean-de-Luz (64)



programme

Eco-Quartier Alturan : 176 logements

1ère PHASE :

Construction de 76 logements collectifs sociaux

Construction de 21 logements collectifs et 44 maisons

2ème PHASE :

Construction de 35 logements sociaux :

25 logements collectifs et 10 maisons

Aménagement des espaces publics

Cahier des Charges pour lots à bâtir (10)

maîtrise d'ouvrage

Ville de Saint Jean-de-Luz, Habitat Sud Atlantic,
Immobilière Sud Atlantique

maîtrise d'oeuvre

Agence Leibar&Seigneurin

Bâtiment : COBET (BE STRUCTURE), CLIMELEC (BE FLUIDES),
Infrastructure : INGEROP (BE VRD), ETI (Concepteur Lumière)

mission effectuée

Bâtiments : mission base loi MOP bâtiments, mandataire
Aménagement des espaces publics : mission base loi MOP infrastructure

date de livraison

1ère phase 2010, 2ème phase 2011

label

HPE 2005 C-10, label H&E profil A, label Cerqual, THPE

surface

Bâtiments : 15 784 m², Espaces publics : 11 hectares

montant des travaux

Bâtiments : 16,2 M€ HT, Espaces publics : 3,7 M€ HT



